

Bilan triennal 2005-2007

Communes ayant à satisfaire un objectif triennal 2005-2007

dpt	Commune	Population RGP 99	Objectif de réalisation 2005-2007	Réalisation 2005-2007	Taux de réalisation de l'objectif triennal 2005 2007	Taux de majoration maximal applicable	Taux de majoration proposé pour une période de 3 ans à compter du 1er janvier 2009	Observations
75	Paris	2 125 246	9 759	14 257	146%	N.C.		
		1	9 759	14 257				
77	Boissise-le-Roi	3 653	29	40	137,9%	N.C.		
77	Bussy-Saint-Georges	9 194	63	510	809,5%	N.C.		
77	Cesson	7 699	74	310	418,9%	N.C.		
77	Chanteloup-en-Brie	1 780	10	55	550,0%	N.C.		
77	Chessy	1 667	20	291	1455,0%	N.C.		
77	Conches-sur-Gondoire	1 716	18	5	27,8%	72,2%	72%	
77	Courtry	6 036	54	12	22,2%	77,8%	78%	
77	Crégy-lès-Meaux	3 677	6	62	1033,3%	N.C.		
77	Dampmart	2 754	21	32	152,4%	N.C.		
77	Lésigny	7 647	48	-7	-14,6%	100,0%	100%	
77	Livry-sur-Seine	1 880	10	17	170,0%	N.C.		
77	Montévrain	3 149	10	552	5520,0%	N.C.		
77	Nanteuil-lès-Meaux	5 009	49	12	24,5%	75,5%	76%	
77	Pontault-Combault	32 886	115	469	407,8%	N.C.		
77	Pringy	2 316	27	39	144,4%	N.C.		
77	La Rochette	2 759	17	11	64,7%	35,3%	35%	
77	Rubelles	1 653	12	8	66,7%	33,3%	33%	
77	Saint-Fargeau-Ponthierry	11 224	9	187	2077,8%	N.C.		
77	Servon	2 791	29	20	69,0%	31,0%	31%	
77	Thorigny-sur-Marne	9 029	10	18	180,0%	N.C.		
77	Trilport	4 602	41	8	19,5%	80,5%	80%	
77	Vaux-le-Pénil	10 688	27	40	148,1%	N.C.		
77	Vert-Saint-Denis	7 493	40	3	7,5%	92,5%	92%	
77	Villeparisis	21 296	63	624	990,5%	N.C.		
		24	802	3 318				
78	Andrézy	12 485	37	5	13,5%	86,5%	86%	
78	Bois-d'Arcy	12 064	88	348	395,5%	N.C.		
78	Bougival	8 432	36	22	61,1%	38,9%	38%	
78	Buc	5 764	26	1	3,8%	96,2%	96%	
78	Buchelay	2 203	14	71	507,1%	N.C.		
78	Carrières-sur-Seine	12 050	4	204	5100,0%	N.C.		
78	La Celle-Saint-Cloud	21 527	208	33	15,9%	84,1%	84%	
78	Chambourcy	5 077	5	45	900,0%	N.C.		
78	Chatou	28 588	149	112	75,2%	24,8%	24%	
78	Le Chesnay	28 530	184	66	35,9%	64,1%	64%	
78	Chevreuse	5 364	37	24	64,9%	35,1%	35%	
78	Croissy-sur-Seine	9 835	56	41	73,2%	26,8%	26%	
78	L'Etang-la-Ville	4 496	47	0	0,0%	100,0%	100%	
78	Follainville-Dennemont	1 912	15	0	0,0%	100,0%	100%	
78	Fourqueux	4 161	24	16	66,7%	33,3%	33%	
78	Gargenville	6 611	29	66	227,6%	N.C.		
78	Hardricourt	1 918	15	59	393,3%	N.C.		
78	Houilles	29 634	165	48	29,1%	70,9%	70%	
78	Issou	3 382	35	53	151,4%	N.C.		
78	Jouars-Pontchartrain	4 569	42	30	71,4%	28,6%	28%	
78	Jouy-en-Josas	7 946	42	9	21,4%	78,6%	78%	
78	Juziers	3 370	38	21	55,3%	44,7%	44%	
78	Louveciennes	7 111	43	69	160,5%	N.C.		
78	Maisons-Laffitte	21 856	197	87	44,2%	55,8%	55%	
78	Mareil-Marly	3 180	34	23	67,6%	32,4%	32%	
78	Marly-le-Roi	16 759	95	52	54,7%	45,3%	45%	
78	Maurecourt	3 493	11	39	354,5%	N.C.		
78	Maurepas	19 586	66	59	89,4%	10,6%	0%	
78	Le Mesnil-le-Roi	6 207	1	61	6100,0%	N.C.		
78	Le Mesnil-Saint-Denis	6 518	69	53	76,8%	23,2%	23%	
78	Mézy-sur-Seine	1 789	20	12	60,0%	40,0%	40%	
78	Montesson	13 750	57	99	173,7%	N.C.		
78	Neauphle-le-Château	2 771	32	6	18,8%	81,3%	81%	
78	Orgeval	4 801	46	44	95,7%	4,3%	0%	
78	Le Pecq	16 318	5	41	820,0%	N.C.		
78	Porcheville	2 502	11	4	36,4%	63,6%	63%	
78	Rocquencourt	3 218	33	21	63,6%	36,4%	36%	
78	Saint-Germain-en-Laye	38 423	73	195	267,1%	N.C.		
78	Saint-Rémy-lès-Chevreuse	7 651	9	19	211,1%	N.C.		
78	Triel-sur-Seine	11 097	82	25	30,5%	69,5%	69%	
78	Vaux-sur-Seine	4 369	31	39	125,8%	N.C.		
78	Vélizy-Villacoublay	20 342	138	156	113,0%	N.C.		
78	Versailles	85 726	219	631	288,1%	N.C.		
78	Le Vésinet	15 921	120	88	73,3%	26,7%	26%	
78	Villennes-sur-Seine	4 790	42	39	92,9%	7,1%	0%	

Bilan triennal 2005-2007

Communes ayant à satisfaire un objectif triennal 2005-2007

dpt	Commune	Population RGP 99	Objectif de réalisation 2005-2007	Réalisation 2005-2007	Taux de réalisation de l'objectif triennal 2005 2007	Taux de majoration maximal applicable	Taux de majoration proposé pour une période de 3 ans à compter du 1er janvier 2009	Observations
78	Villepreux	9 601	30	76	253,3%	N.C.		
78	Villiers-Saint-Frédéric	2 386	27	28	103,7%	N.C.		
78	Viroflay	15 211	127	174	137,0%	N.C.		
78	Voisins-le-Bretonneux	12 153	58	112	193,1%	N.C.		
		49	2 972	3 526				
91	Ballainvilliers	2 749	27	37	137,0%	N.C.		
91	Bièvres	4 034	26	7	26,9%	73,1%	73%	
91	Boissy-sous-Saint-Yon	3 566	32	38	118,8%	N.C.		
91	Boussy-Saint-Antoine	6 352	61	59	96,7%	3,3%	0%	
91	Brunoy	23 617	58	157	270,7%	N.C.		
91	Bruyères-le-Châtel	3 013	28	114	407,1%	N.C.		
91	Bures-sur-Yvette	9 679	27	14	51,9%	48,1%	48%	
91	Chilly-Mazarin	17 737	58	431	743,1%	N.C.		
91	Crosne	8 154	51	154	302,0%	N.C.		
91	Epinay-sur-Orge	9 399	57	40	70,2%	29,8%	29%	
91	Etiolles	2 548	36	35	97,2%	N.C.		
91	Gif-sur-Yvette	21 364	40	133	332,5%	N.C.		
91	Gometz-le-Châtel	1 847	22	59	268,2%	N.C.		
91	Juvisy-sur-Orge	11 937	23	553	2404,3%	N.C.		
91	Leuville-sur-Orge	3 761	35	58	165,7%	N.C.		
91	Linas	4 970	47	18	38,3%	61,7%	61%	
91	Longpont-sur-Orge	5 843	60	8	13,3%	86,7%	86%	
91	Marcoussis	7 226	51	129	252,9%	N.C.		
91	Mennecy	12 779	34	28	82,4%	17,7%	0%	
91	Montlhéry	5 676	48	109	227,1%	N.C.		
91	Morangis	10 611	72	84	116,7%	N.C.		
91	La Norville	3 944	28	29	103,6%	N.C.		
91	Ollainville	3 896	28	16	57,1%	42,9%	42%	
91	Orsay	16 236	149	326	218,8%	N.C.		
91	Le Plessis-Pâté	2 926	37	26	70,3%	29,7%	29%	
91	Saclay	2 883	20	39	195,0%	N.C.		
91	Saint-Germain-lès-Corbeil	7 051	59	118	200,0%	N.C.		
91	Saint-Michel-sur-Orge	20 375	51	185	362,7%	N.C.		
91	Saintry-sur-Seine	4 998	38	0	0,0%	100,0%	100%	
91	Saulx-les-Chartreux	4 952	17	0	0,0%	100,0%	100%	
91	Savigny-sur-Orge	36 258	146	223	152,7%	N.C.		
91	Soisy-sur-Seine	7 072	44	0	0,0%	100,0%	100%	
91	Varenes-Jarcy	1 907	22	13	59,1%	40,9%	40%	
91	Vauhallan	2 058	23	12	52,2%	47,8%	0%	"spécificité du territoire"- pas d'ouverture possible à l'urbanisation (reconduction de la position prise pour la 1ère période triennale - 23 logts commencés sur la période 2002-2007 dont 16 logts locatifs sociaux)
91	Verrières-le-Buisson	15 923	43	65	151,2%	N.C.		
91	Villabé	4 832	41	121	295,1%	N.C.		
91	Villebon-sur-Yvette	9 373	60	258	430,0%	N.C.		
91	La Ville-du-Bois	5 901	63	41	65,1%	34,9%	34%	
91	Villemoisson-sur-Orge	6 878	46	80	173,9%	N.C.		
91	Villiers-sur-Orge	3 753	34	7	20,6%	79,4%	79%	
91	Yerres	27 455	122	78	63,9%	36,1%	36%	
		41	1 964	3 902				
92	Antony	59 855	69	696	1008,7%	N.C.		
92	Asnières-sur-Seine	75 837	184	349	189,7%	N.C.		
92	Bois-Colombes	23 885	54	297	550,0%	N.C.		
92	Boulogne-Billancourt	106 367	772	1 111	143,9%	N.C.		
92	Bourg-la-Reine	18 251	56	220	392,9%	N.C.		
92	Chaville	17 966	15	436	2906,7%	N.C.		
92	Courbevoie	69 694	29	190	655,2%	N.C.		
92	La Garenne-Colombes	24 067	193	136	70,5%	29,5%	29%	
92	Levallois-Perret	54 700	82	372	453,7%	N.C.		
92	Marnes-la-Coquette	1 519	13	9	69,2%	30,8%	30%	
92	Montrouge	37 733	2	72	3600,0%	N.C.		
92	Neuilly-sur-Seine	59 848	774	378	48,8%	51,2%	51%	
92	Saint-Cloud	28 157	133	935	703,0%	N.C.		
92	Sceaux	19 494	111	51	45,9%	54,1%	54%	
92	Vaucresson	8 141	92	37	40,2%	59,8%	60%	
92	Ville-d'Avray	11 415	92	181	196,7%	N.C.		
		16	2 671	5 470				
93	Coubron	4 612	46	19	41,3%	58,7%	59%	
93	Gagny	36 715	9	262	2911,1%	N.C.		pas de prélèvement (DSU et + de 15 % de LLS)
93	Gournay-sur-Marne	5 925	65	0	0,0%	100,0%	100%	
93	Livry-Gargan	37 288	172	494	287,2%	N.C.		

Bilan triennal 2005-2007

Communes ayant à satisfaire un objectif triennal 2005-2007

dpt	Commune	Population RGP 99	Objectif de réalisation 2005-2007	Réalisation 2005-2007	Taux de réalisation de l'objectif triennal 2005 2007	Taux de majoration maximal applicable	Taux de majoration proposé pour une période de 3 ans à compter du 1er janvier 2009	Observations
93	Neuilly-Plaisance	18 236	69	234	339,1%	N.C.		
93	Les Pavillons-sous-Bois	18 420	113	114	100,9%	N.C.		
93	Le Raincy	12 961	146	39	26,7%	73,3%	73%	
93	Rosny-sous-Bois	39 105	40	-52	-130,0%	N.C.		pas de prélèvement (DSU et + de 15 % de LLS)
93	Vaujours	5 570	57	38	66,7%	33,3%	33%	
	9		717	1 148				

94	Bry-sur-Marne	15 000	76	203	267,1%	N.C.		
94	Mandres-les-Roses	4 117	29	13	44,8%	55,2%	55%	
94	Marolles-en-Brie	5 191	32	29	90,6%	9,4%	0%	
94	Nogent-sur-Marne	28 191	165	52	31,5%	68,5%	68%	
94	Noiseau	3 971	27	61	225,9%	N.C.		
94	Ormesson-sur-Marne	9 793	108	12	11,1%	88,9%	89%	
94	Périgny	2 020	24	0	0,0%	100,0%	100%	
94	Le Perreux-sur-Marne	30 080	277	307	110,8%	N.C.		
94	Le Plessis-Trévisé	16 656	15	123	820,0%	N.C.		
94	Rungis	5 424	32	191	596,9%	N.C.		
94	Saint-Mandé	19 697	180	37	20,6%	79,4%	79%	
94	Saint-Maur-des-Fossés	73 069	744	130	17,5%	82,5%	82%	
94	Santeny	3 140	21	28	133,3%	N.C.		
94	Sucy-en-Brie	24 812	157	122	77,7%	22,3%	22%	
94	Villecresnes	8 361	63	111	176,2%	N.C.		
94	Vincennes	43 595	510	262	51,4%	48,6%	49%	
	16		2 460	1 681				

95	Andilly	2 013	9	38	422,2%	N.C.		
95	Auvers-sur-Oise	6 820	77	11	14,3%	85,7%	85%	
95	Beauchamp	8 986	27	3	11,1%	88,9%	88%	
95	Butry-sur-Oise	1 969	24	32	133,3%	N.C.		
95	Champagne-sur-Oise	3 889	35	214	611,4%	N.C.		
95	Cormeilles-en-Parisis	19 643	100	383	383,0%	N.C.		
95	Deuil-la-Barre	20 160	67	164	244,8%	N.C.		
95	Domont	14 883	15	57	380,0%	N.C.		
95	Enghien-les-Bains	10 368	113	34	30,1%	69,9%	69%	
95	Frépillon	2 262	47	0	0,0%	100,0%	100%	
95	La Frette-sur-Seine	4 378	60	15	25,0%	75,0%	75%	"extrême rareté des terrains constructibles" - le préfet propose une minoration de la pénalité
95	Herblay	23 083	107	357	333,6%	N.C.		
95	L'Isle-Adam	11 163	37	34	91,9%	8,1%	0%	
95	Margency	2 587	27	41	151,9%	N.C.		
95	Mériel	4 062	47	96	204,3%	N.C.		
95	Méry-sur-Oise	8 929	18	54	300,0%	N.C.		
95	Montigny	2 427	32	0	0,0%	100,0%	100%	
95	Montmorency	20 599	40	226	565,0%	N.C.		
95	Nesles-la-Vallée	1 829	23	19	82,6%	17,4%	0%	
95	Parmain	5 274	51	48	94,1%	5,9%	0%	
95	Le Plessis-Bouchard	7 006	83	15	18,1%	81,9%	81%	
95	Saint-Brice-sous-Forêt	12 540	8	55	687,5%	N.C.		
95	Saint-Leu-la-Forêt	15 127	90	151	167,8%	N.C.		
95	Saint-Prix	6 767	36	1	2,8%	97,2%	97%	
95	Taverny	25 909	7	150	2142,9%	N.C.		
	25		1 180	2 198				

Nombre de communes dans la zone agglomérée (Paris et Meaux):	403
Nbre de communes soumises aux dispositions de l'article 55 de la loi SRU:	374
Nbre de communes soumises à une obligation triennale 2005-2007:	181
Objectif de réalisation 2005-2007 pour l'Ile de France en nombre de logements:	22 525
Réalisation 2005-2007 pour l'Ile de France en nombre de logements:	35 500
Rappel de l'objectif de réalisation 2002-2004 pour l'Ile de France en nombre de logements:	24 228
Rappel réalisation 2002-2004 en nombre de logements:	26 772